

Акт № 316
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненн ой работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.47,48,117,119,144	м	240	232 493,79
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена розлива ЦО (19м) с заменой запорной арматуры (4шт) и герметизация соединений (1,74м) ливнесточных труб	м	19	33 686,20
650 511,15	783 233,88	1 433 745,03	Ремонт межпанельных швов кв.72	м	34	31 747,72
			Замена стояка ЦГВС в кв.20,	м	11	30 425,95


	крана на ГВС (1шт.) в кв.89 и запорной арматуры в подвале под кв.4,41,83,122,48 (7шт.)			
	Ремонт ВРУ под. № 2	шт.	1	5 926,80
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.81	шт.	1	1 200,00
	Замена крана на стояке ГВС в кв.39	шт.	1	945,18
	Замена стояка ЦО (2м) в кв.48 и шарового крана на стояке ГВС в кв.82	м	2	5 395,95
	Замена выключателя и светильника в под. № 1, входная группа	шт.	2	1 362,44
	Замена автомата в под. №2, 4-й эт., кв.53	шт.	1	1 657,53
	Замена шарового крана на ХВС в кв.85	шт.	1	1 599,18
	Ремонт межпанельных швов (146м) и штукатурные работы (8м2) с нанесением грунтовки "Водостоп" (144м2) кв.160, тех.этаж	м	146	195 919,82
	Замена стояка ХВС в кв.124	м	1	3 158,72
	Замена стояка ГВС и шарового крана в кв.134	м	4	9 854,07
	Замена лампы в под. № 3, 5-й эт.	шт.	1	241,01
	Окраска газовых вводов	м2	43	15 095,92
	Замена пакетного выключателя на автомат под. № 4, 10 эт.	шт.	1	1 875,63
	Замена светильника в под. №1 (входная группа)	шт.	1	1 120,95
	Монтаж освещения мусороприёмника под. №3 (замена светильника и выключателя, прокладка кабеля 3м)	шт.	1	2 636,84
	ИТОГО			576 343,70
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				857 401,33

2. Всего за период с " 01 " января 2021 г. по " 31 " декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 576 343,70 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)